

Maison 4 Pièces + Dépendances
56160 Ploërdut

149 957 €

Honoraires : 2,5 % TTC
inclus charge acquéreur
(146 300 € hors honoraires)



Bel Air Homes
11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us

Gwen Coutelier

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

Référence : 16317

**House for sale /
Maison à vendre
56160 Ploërdut**

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2.5 % -
(minimum 2 500 €)



Rez-de-chaussée / Ground floor :

Cuisine - 15 m²

Salon-séjour - 52 m²

1er étage / First floor :

Dégagement 11,50 m²

Salle de bains et WC - 6 m²

Chambres 2, dont une avec baignoire (21 m², 10,50 m²)

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

Consommations énergétiques - G - 491 kWh/m²/an.

Emissions de gaz à effet de serre - C - 14 KgCO₂/m².an.

Caractéristiques / Features

- En campagne
- Surface habitable 85 m²
- Chambres 2
- Salle de bains 1
- Chauffage - cheminée
- Cour
- Meubles inclus
- Hangar - 105 m²
- 4 X Dépendances en pierre
- Terrain - 3 364 m²
- Parking



**Télécharger Page /
Download Page**



Google Maps



**Calculer vos frais
d'achat immobilier. /
Calculate your fees
on buying property.**



**Tourisme Bretagne /
Brittany Tourism**